

HOCHTIEF VSB, A. S.



Ing. Václav Matyáš
předseda představenstva
a generální ředitel

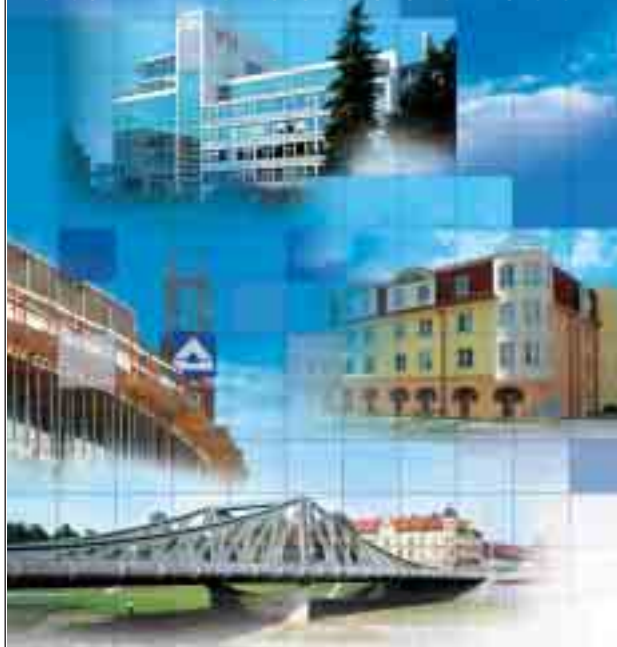
Akciová společnost HOCHTIEF VSB patří mezi významné stavební firmy na českém trhu. Je aktivní ve všech segmentech oboru a realizuje stavby bytové, občanské a administrativní, průmyslové, ekologické, vodohospodářské, dopravní a liniové. V současné době firma zaměstnává zhruba 1750 pracovníků. Sídlo centrály společnosti je v Praze, její odštěpné závody sídlí rovněž v Praze nebo v oblasti Jižních Čech.

Z HISTORIE SPOLEČNOSTI

Počátek existence firmy je datován rokem 1951, kdy byl založen národní podnik Vodní stavby se sídlem v Táboře. V roce 1967 se sídlo ředitelství národního podniku přestěhovalo do Prahy. Zásadním mezníkem byl rok 1985, kdy zahájil činnost sdružený národní podnik Výstavba jaderné elektrárny Temelín. K transformaci na akciovou společnost Vodní stavby Temelín došlo v roce 1992. V roce 1999 se stal německý stavební koncern HOCHTIEF, číslo jedna na německém trhu a jedna z vedoucích firem v Evropě a na světě, majoritním akcionářem VSB, a. s. Následně od roku 2000 do 2002 probíhala integrace VSB, a. s., do skupiny HOCHTIEF.

lo do Prahy. Zásadním mezníkem byl rok 1985, kdy zahájil činnost sdružený národní podnik Výstavba jaderné elektrárny Temelín. K transformaci na akciovou společnost Vodní stavby Temelín došlo v roce 1992. V roce 1999 se stal německý stavební koncern HOCHTIEF, číslo jedna na německém trhu a jedna z vedoucích firem v Evropě a na světě, majoritním akcionářem VSB, a. s. Následně od roku 2000 do 2002 probíhala integrace VSB, a. s., do skupiny HOCHTIEF.

Společně stavíme budoucnost



Primátorská 36/323
180 00 Praha 8
tel.: +420 283 841 851
fax.: +420 283 840 642
e-mail: info@hochtief-vsb.cz
www.hochtief-vsb.cz



AKCIONÁŘSKÁ STRUKTURA

Podíl majoritního akcionáře, firmy HOCHTIEF AG, se sídlem v německém Essenu, činí 94,66 %. Základní kapitál společnosti HT VSB činí 351 mil. Kč, vlastní kapitál pak 600 mil. Kč. HOCHTIEF VSB, a. s., má majoritní podíl ve výši 50,1 % ve společnosti Interma, akciová společnost, která sídlí v Liberci a zabývá se především bytovou výstavbou.

HOCHTIEF VSB potvrzuje své postavení mezi nejlepšími českými stavebními firmami nejen svými ekonomickými výsledky, ale především nepřetržitým vývojem a proměnou v moderní společnost, která drží krok se všemi současnými trendy. Výsledkem je firma, která umí svým klientům naslouchat a nabízet jim jen to nejlepší – především kvalitní práci, důvěryhodnost a spolehlivost, a v neposlední řadě otevřený a vstřícný přístup.

CERTIFIKÁTY A OCENĚNÍ

Dokladem kvality je řada získaných certifikátů a ocenění jak pro jednotlivé realizované projekty, tak i pro firmu samotnou. V roce 2003 získala firma certifikát QMS dle ČSN EN ISO 9001:2001, společnost CRA Rating Agency přiznala HOCHTIEF VSB, jako jedné z prvních stavebních firem v České republice, pro rok 2002 i 2003 CRA Rating Baa/czA- a czP-2. Toto hodnocení vypovídá o vysoké stabilitě společnosti.

HOCHTIEF VSB se účastní řady odborných soutěží. Od roku 1998 se společnost pravidelně umísťuje mezi nejlepšími firmami v soutěžích ČESKÝCH 100 BEST a CZECH TOP 100. V roce 1999 získala cenu České republiky za jakost, v roce 2002 získala společnost ocenění Stavba roku za stavbu administrativní budovy ČEZ a v roce 2003 ocenění STAVBA DESETILETÍ za projekt jaderné elektrárny Temelín.

Výsledky kvalitní práce, postavené na desetiletých zkušenostech zaměstnanců společnosti a obohacené začleněním do nadnárodní skupiny HOCHTIEF o rozsáhlé zkušenosti německých odborníků, jsou tím nejlepším potvrzením schopnosti společnosti HOCHTIEF VSB, a. s., úspěšně podnikat v dynamicky se rozvíjejících tržních podmínkách.

ZAMĚŘENÍ DIVIZÍ SPOLEČNOSTI

HOCHTIEF VSB, a. s., divize 1, o. z., se sídlem v Českých Budějovicích, poskytuje komplexní dodávky občanských, průmyslových, energetických, vodohospodářských a inženýrských stavebních děl. Disponuje vlastními kapacitami pro provádění hlavní stavební výroby i širokého spektra stavebních řemesel. Dále zajišťuje armovací a bednicí práce, montáž železobetonových prefabrikovaných a ocelových konstrukcí a svářečské práce.

HOCHTIEF VSB, a. s., divize 4, se sídlem v Praze, se zabývá developerskými projekty se zaměřením na rezidenční bytovou výstavbu pro střední a vyšší třídu a Facility Management, tedy komplexní správou nemovitostí, a to nejen v rámci vlastních developerských aktivit, ale zejména pro externí subjekty.

Společnost HOCHTIEF VSB postavila za posledních deset let přibližně 2200 nových bytů a rodinných domů v různých městech České republiky.

HOCHTIEF VSB, a. s., divize 6 – elektro, má dlouholetou tradici, jejíž počátky se datují od roku 1985, tedy od zahájení výstavby JE Temelín. Sídlo divize je umístěno v administrativní budově

společnosti HOCHTIEF VSB, a. s., v Sezimově Ústí II. Divize 6 realizuje kompletní elektromontážní práce tzv. „na klíč“. Nabízí zpracování projektů, technických konzultací a dozorů při návrhu i během realizace. Kromě montážních prací zajišťuje i provedení slaboproudých rozvodů.

HOCHTIEF VSB, a. s., divize 8, o. z., se sídlem v Praze, je druhou jednotkou, která zabezpečuje komplexní dodávky občanských, průmyslových a inženýrských stavebních děl. Disponuje kapacitami na výrobu betonu, prefabrikátů a souvisejících speciálních činností. Divize 8 je centrem pro přípravu a inženýrskou činnost, pro komplexní stavební výrobu dopravních, vodohospodářských, inženýrských, občanských a bytových staveb.

HOCHTIEF VSB, a. s., divize 9, o. z., je specializovaný odštěpný závod, se zaměřením na komplexní dodávky ekologických staveb, revitalizaci území a vodních toků, výstavbu nových skládek a rekultivací, výstavbu inženýrských a silničních objektů včetně mostů apod. Kromě těchto činností zajišťuje také kompletní dodávky a montáže lešení Layher, pronájmy kontejnerů, pronájmy a servis bednění Peri, pronájmy drobné a střední mechanizace. V rámci silniční nákladní dopravy disponuje velkým potenciálem přepravních prostředků včetně široké škály mobilních jeřábů. Divize 9, o. z., se samostatnými provozy v Českých Budějovicích a v Praze působí na stavebním trhu v celé České republice.

Akciová společnost INTERMA se sídlem v Liberci vznikla v roce 1995. V průběhu roku 1996 kapitálově vstoupila do INTERMY společnost HOCHTIEF VSB, a. s., která se odkoupením akcií

stala majoritním akcionářem. Aktuální činností akciové společnosti INTERMA je provádění staveb, jejich změn a odstraňování; realitní a poradenská činnost; koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej; správa bytového a nebytového fondu; zprostředkovatelská činnost v oblasti zdravotní techniky; výroba cementového zboží a umělého kamene; projektová činnost ve výstavbě a výroba stavebních konstrukcí z hutního materiálu.

REFERENČNÍ STAVBY

Mezi nejvýznamnější referenční stavby z historického hlediska patří bezesporu podíl na budování rozsáhlé Vltavské kaskády včetně vodních děl Hněvkovice, Kořensko a výstavba Jaderné elektrárny Temelín.

Příkladem realizovaných projektů v oblasti bytové výstavby jsou bytové domy a komplexy v Praze, Českých Budějovicích, Táboře a Plané nad Lužnicí nebo developerský projekt obytné zóny Sylván v Plzni. Segment občanských a administrativních staveb reprezentuje projekt Hadovka v Praze 6, administrativní budova Hlavní správy společnosti ČEZ, a. s., nebo budova ALPHA rozsáhlého administrativního komplexu BB Centra v Praze 4-Michli.

Samostatnou zmínku zasluhuje dlouhodobé působení firmy na pražském Ruzyňském letišti. Pod hlavičkou HOCHTIEF VSB zde byl postaven Parking C a budova Cargo terminálu pro společnost ČSA. V současné době firma realizuje výstavbu prstu C na terminálu Sever II. a rozsáhlý projekt Národního integrovaného střediska řízení letového provozu Jenč u Prahy.

Veletrh IBF patří do skupiny:

10 let
STAVEBNÍ VELETRHY BRNO 2005

Stavte na informacích!



10. mezinárodní stavební veletrh

Specializace letošního veletrhu IBF:

- stavební stroje a mechanizace
- dopravní a mostní stavitelství
- bazény, koupaliště, aquaparky

- **94 500** návštěvníků na Stavebních veletrzích Brno 2004
- **887** vystavujících firem z **20** zemí
- **36 143 m²** čisté výstavní plochy
- **65 %** odborná veřejnost
- **570** akreditovaných novinářů
- specializované doprovodné programy s možností prezentace v rámci Stavebních veletrhů Brno

Potřebujete ještě další argumenty, abyste uvěřili, že vystavovat na veletrhu IBF se vyplatí?

Nezapomeňte se přihlásit za zvýhodněnou cenu do **30. 10. 2004!**

19.–23.4.2005

Brno, Česká republika

www.ibf.cz

BVV



Veletrhy
Brno

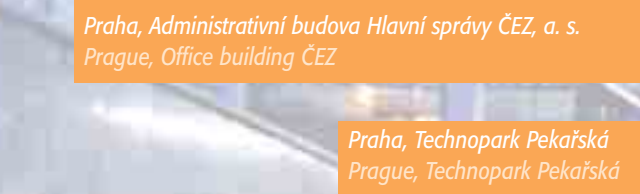


*Praha, Administrativní budova Hlavní správy ČEZ, a. s.
Prague, Office building ČEZ*

*Praha, Rekonstrukce Hotelu President
Prague, Reconstruction of President Hotel*



*Praha, Cargotermínál ČSA
Prague, Cargoterminal ČSA*



*Praha, Technopark Pekařská
Prague, Technopark Pekařská*



*Praha, Tramvajová trať Hlubočepy-Barrandov, zastávka
K Barrandovu / Prague, Tram line Hlubočepy-Barrandov*



*Praha, BB Centrum – budova
Alpha
Prague, BB Centrum –
building Alpha*



Rokycany, Výrobní závod BORGERS
Rokycany, Production factory BORGERS



Plzeň, Montážní závod Siemens – I., II. a III. etapa
Plzeň, Assembling plant Siemens – 1st, IInd a IIIrd stage

Praha, Administrativní budova Hadovka
Prague, Office building Hadovka



Praha, Terminál Sever 2 – Prst „C“
Prague, Finger C Terminal 2 North

Praha, Národní integrované středisko řízení letového provozu
Prague, National Integrated Air Traffic Control Centre



Praha, Obytný soubor Na Hutích
Prague, Residential complex Na Hutích

